

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i G/F Ilbro
Onsdag d 19. Maj 2021 kl. 19:30 – Ilbro Alle 9b
(under carporten)

Dagsorden

1.

A. Valg af dirigent.

B. Valg af referent.

2. Formandens beretning

Formandens beretning om Bestyrelsens / Foreningens virke i 2020-2021 bliver gennemgået. Der kan efterfølgende stilles spørgsmål til beretningen.

3. Regnskab/budget.

4. Indkomne forslag.

A. Til dækning af udgifter til afholdelse af bestyrelsesmøder fastsættes et beløb pr. møde. Bestyrelsen foreslår, at beløbet 80,00 kr. ikke ændres.

B. Fra Nr 7 og 12A er vedhæftet forslag modtaget angående ændring af bebyggelsesprocenten fra 25% til 30%.

C. Grundet negativ renter i banken pr 1/5/2020, på indestående over 100.000 kr., stiller bestyrelsen forslag om at investere vores indestående midler for at undgå negative renter (udgift på ca. 2000 kr. om året). Investeringsmulighederne bliver efterfølgende afstemt med vores bank for at finde en løsning med lav risiko frem for høj afkast.

D. Hvis forslag C bliver stemt igennem stiller bestyrelses følgende vedtægtstilføjelse:

" § 13.5.a. - Bestyrelsen bemyndiges til at investere indestående midler i værdipapirer med henblik på at undgå negative renter i banken."

5. Valg af.

1. Kasserer.	Allan Hansen.	Modtager opstilling
2. Et bestyrelsesmedlem.	Hanne Hansen.	Modtager ikke genvalg.

Da Hanne fraflytter grundejerforeningen, mangler vi et bestyrelsesmedlem i foreningen for at overholde vedtægterne. Derfor skal der findes et nyt medlem til bestyrelsen. Arbejdet som bestyrelsesmedlem består i at deltage på vores bestyrelses møder (2-3 gange om året) og hjælpe til med div små opgaver, i det omfang der er tid til det. Det er derfor ikke en tidskrævende opgave, men både en god måde at møde nogle naboer på og komme med gode ideer til grundejerforeningen.

Vi opfordrer derfor alle der er interesseret i posten, til at møde op til general forsamlingen.

6. Eventuelt.

Under dette punkt kan der ikke vedtages nogen beslutninger.

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være formanden i hænde senest 7 dage før denne. Hvis der er forslag til vedtægtsændringer, skal formanden udsende disse senest til medlemmerne 5 hverdage før generalforsamlingen.

Fuldmagter. Et medlem kan medbringe max 2 fuldmagter, en fuldmagt kan udfærdiges som en generalfuldmagt, fuldmagten skal være påført navn og adresse på medlemmet samt fuldmagtshaver. Fuldmagter skal afleveres til dirigenten, når denne er valgt.

På bestyrelsens vegne
Formand
Thomas T. Larsen