

Formandens beretning om bestyrelsens virke i 2019 og 2020

Det er nu igen blevet tid til den årlige generalforsamling. PT er der ingen huse til salg i foreningen. Nr. 11 er blevet færdig bygget siden sidste general forsamling, så velkommen til Thomas og Linda.

Til de nye medlemmer i nr. 3 (Kristine og Christian) og nr. 15A (Maria og Patrick) ønsker vi jer velkommen på vejen.

General forsamlingen

Ifølge vedtægterne skulle vores general forsamling være afholdt i Maj måned, men dette måtte udskydes pga. Corona. Vi har efterfølgende så prøvet at få det arrangeret hurtigst muligt, efter div forsamlings forbud er blevet ophævet. Dog har vi ikke kunne låne vores normale lokale på skolen, så derfor dette udendørs møde 😊

Brøndrensning & Snerydning

De normale årlige aftaler har været indgået og arbejdet er udført uden nogle bemærkninger. Som altid vil vi sætte pris på at i henvender jer, hvis i oplever problemer med at få ledt vandet væk ved større regnbyger eller ved manglende snerydning.

Asfalt arbejde

Efter vej gennemgang juni 2019 fastholdt NCC at arbejdet var lavet korrekt og grundet vejen dårlige stand, så var der ingen garantier. Dog må de også erkende at vi ikke var blevet oplyst godt nok omkring dette, så derfor kom de ud og rettede på de værste lapper, uden beregning,.

Vi har også undersøgt en ny mulighed omkring OB belægning af vejen efter samtale med NCC. Dog efter nærmere undersøgelse er der mange ulemper ved sådan en belægning og er igen kun en lappe løsning, i forhold til at få lavet vejen korrekt. Så derfor er vi fået bort fra at undersøge mere omkring dette.

Bygge arbejde

Der har været dejlig meget aktivitet på vejen med mange større og mindre bygge projekter. Vi minder lige alle om at huske at overholde kommunes regler mht. opbevaring af container, grus m.m. på fortov og vej areal.

Det er selvfølgelig også vigtigt at huske at rydde op ved endt arbejde, specielt ved at få fejlet grundigt. Hvis der ikke fejes grundigt bliver jord og grus skyllet ned i brøndene, hvor vi betaler pr kg ved den årlige brøndrensning.

Og det er også en god ide at tage billeder af fortovene omkring huset før arbejdet påbegynder, for at kunne dokumentere evt. skader over for leverandør eller håndværker.

Bank

Vi er begyndt at undersøge vores bank forhold, da vi bliver opkrævet lidt mange gebyr i forhold til hvad vi bruger banken til. Samtidigt er renten jo også lav, så vi skal have undersøgt hvad der er af muligheder for at få lidt mere i rente ved fks. at binde nogle af pengene i et antal år. Og generelt er vi også ved at undersøge om vi har de bedste betingelser for foreningen i den nuværende bank.

På vegne af bestyrelsen
Formand
Thomas T Larsen